

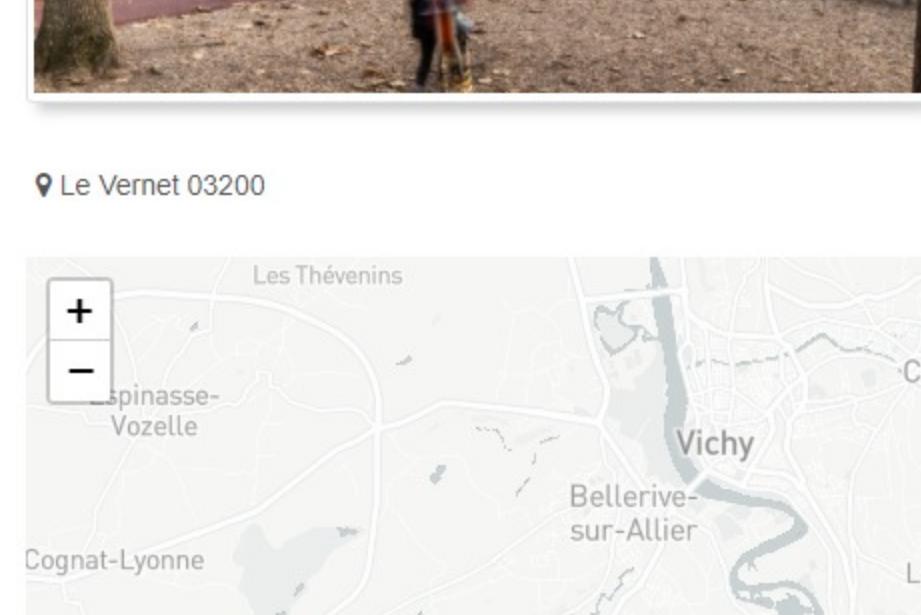
## Un groupe scolaire éco-conçu à Le Vernet

02/2022-03-03 18:06:35 / ECLAIR.org / 63

L'éco-conception dans l'aménagement : de l'approvisionnement local à l'implication des usagers

Porteur principal : Le Vernet

Nature de l'initiative : Démarche multi acteurs (collective ...)

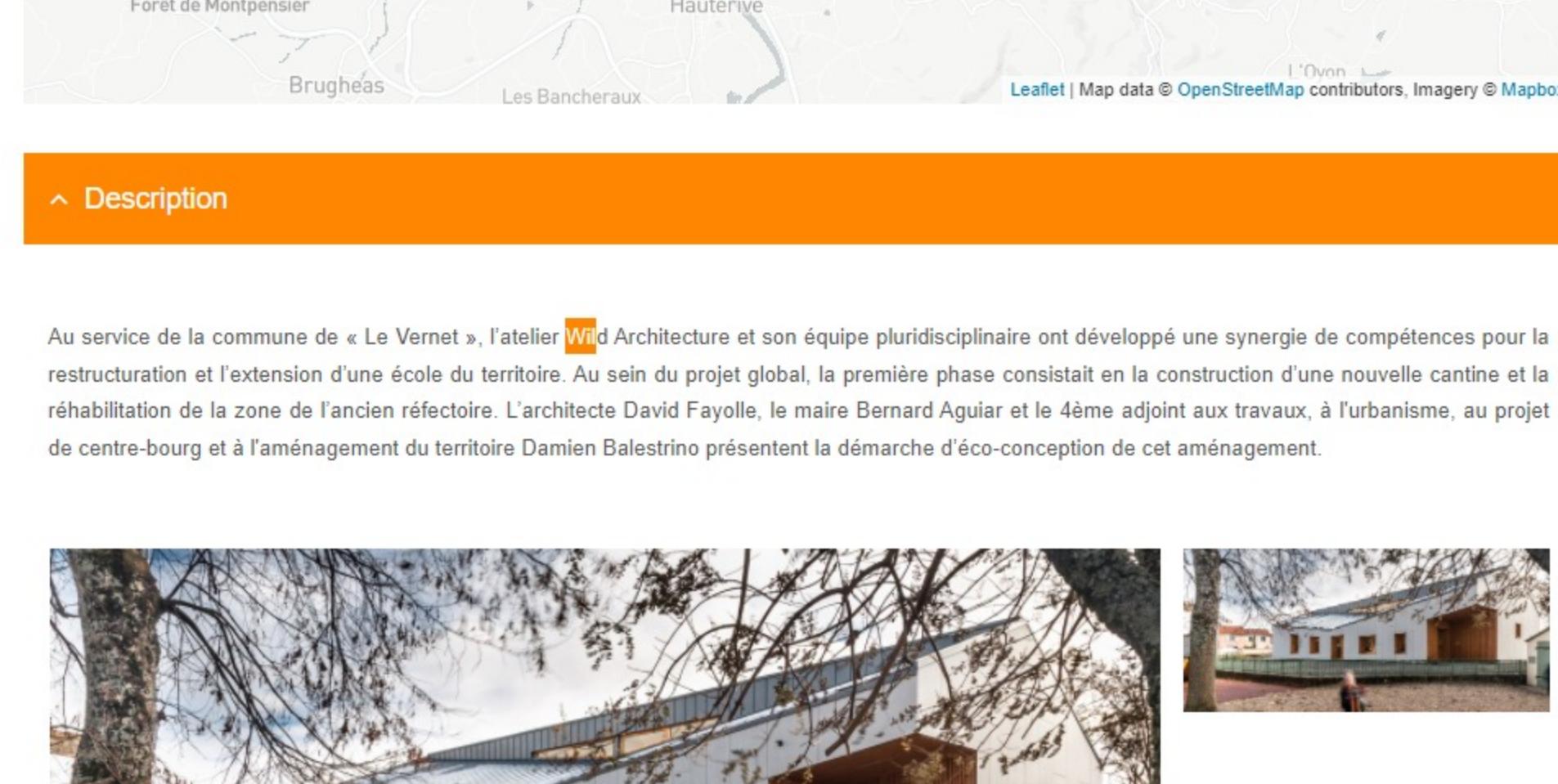


Le Vernet 03200



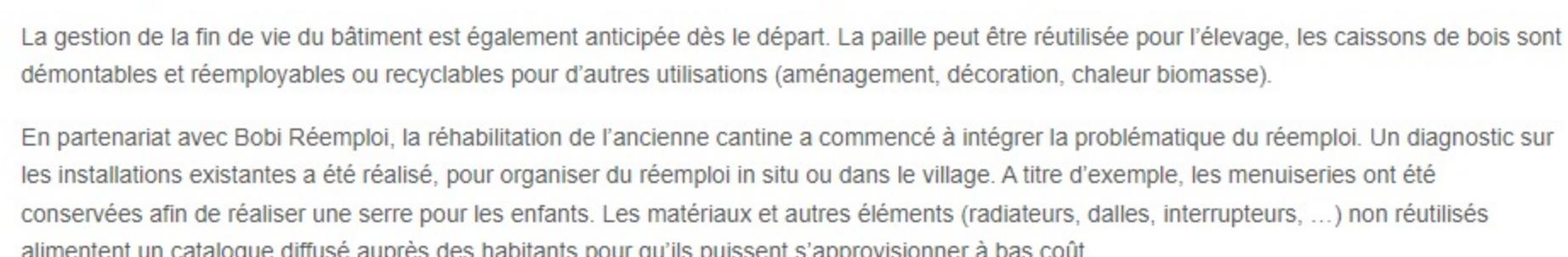
— Pilier(s) de l'économie circulaire

Date de début : février 2021



### Description

Au service de la commune de « Le Vernet », l'atelier Wild Architecture et son équipe pluridisciplinaire ont développé une synergie de compétences pour la restructuration et l'extension d'une école du territoire. Au sein du projet global, la première phase consistait en la construction d'une nouvelle cantine et la réhabilitation de la zone de l'ancien réfectoire. L'architecte David Fayolle, le maire Bernard Aguilar et le 4ème adjoint aux travaux, à l'urbanisme, au projet de centre-bourg et à l'aménagement du territoire Damien Balestroir présentent la démarche d'éco-conception de cet aménagement.



### Bénéfices qualitatifs

Plusieurs étapes du cycle de vie sont concernées : l'origine des matériaux de construction, la réalisation, l'usage et la fin de vie du bâtiment. La nouvelle cantine a été conçue en ossature bois-paille par des PME locales à partir des matières premières présentes sur le territoire : la paille provient d'un champ à 3 kilomètres, le bois de l'ossature et du bardage ont été sourcés dans la montagne Bourbonnais et dans la forêt communale. Cela réduit l'impact des transports dans le processus de production.

De plus, l'impact carbone de ces matériaux est négatif, puisque le mur stocke plus de carbone qu'il n'en émet lors de sa production. En effet, la paille est un déchet agricole qui est récupéré pour un autre usage en nécessitant très peu de transformation. De plus, la fibre des pailles stocke du carbone en poussant. Durant l'utilisation du bâtiment, l'isolation assure une performance thermique, notamment concernant le confort estival.

La gestion de la fin de vie du bâtiment est également anticipée dès le départ. La paille peut être réutilisée pour l'élevage, les caissons de bois sont démontables et réemployables ou recyclables pour d'autres utilisations (aménagement, décoration, chaleur biomasse).

En partenariat avec Bobi Réemploi, la réhabilitation de l'ancienne cantine a commencé à intégrer la problématique du réemploi. Un diagnostic sur les installations existantes a été réalisé, pour organiser du réemploi in situ ou dans le village. A titre d'exemple, les menuiseries ont été conservées afin de réaliser une serre pour les enfants. Les matériaux et autres éléments (radiateurs, dalles, interrupteurs, ...) non réutilisés alimentent un catalogue diffusé auprès des habitants pour qu'ils puissent s'approvisionner à bas coût.

Enfin, lors de l'aménagement, les équipes ont travaillé au coup par coup avec les entreprises partenaires pour intégrer des fins de série. L'objectif est de rechercher un équilibre entre intégration du réemploi et cohérence avec la stratégie esthétique du lieu.

### Facteurs d'accélération et freins

#### Facteurs d'accélération :

La sensibilisation des usagers et l'implication du groupe scolaire dans les différentes phases de projet a permis l'appropriation de la démarche. A titre d'exemple, une visite, l'alimentation d'un blog et l'intervention d'une artiste locale ont favorisé la sensibilisation des publics scolaires sur les thématiques de l'éco-construction et de la gestion forestière

La commune du Vernet a fait le choix politique de mettre l'accent sur l'écoconception dans les cahiers des charges, en lien avec son projet de territoire. Le budget est un peu plus élevé que pour une réhabilitation classique, mais la collectivité a anticipé les économies d'énergie générées par ces nouveaux matériaux, justifiant ce choix. De plus, travailler avec des entreprises locales dynamise l'activité artisanale du bassin de vie. Des actions de communication sur la démarche assurent l'acceptabilité de ce surcroît pour les habitants et leur sensibilisation aux enjeux de la construction à partir de matériaux biosourcés.

Avec ce nouvel outil, la commune a été plus loin dans sa démarche. En effet, le choix d'un nouveau prestataire pour proposer des repas de qualité aux enfants a semblé évident. Dans le cadre du PAT (plan alimentaire territorial) de Vichy Communauté, la cuisine centrale répondait à ce besoin s'appuyant sur des produits du territoire en privilégiant les filières courtes et locales. L'implication des PME locales a constitué un facteur de réussite pour intégrer les critères environnementaux préconisés par le cabinet d'architecture. En effet, ces dernières connaissent très bien le territoire et souhaitent le valoriser. Au contraire, les entreprises plus importantes ont généralement tendance à vouloir favoriser les économies d'échelles en achetant de gros volumes à des fournisseurs éloignés du territoire.

Par ailleurs, l'agilité et l'engagement des interlocuteurs politiques et techniques de la commune a permis d'aller plus loin sur les ambitions environnementales du projet, et notamment d'intégrer le réemploi qui ne figurait pas à la genèse du projet.

#### Freins :

Les freins rencontrés dans ce genre de projets concernent la perte de savoir-faire des artisans sur des techniques moins conventionnelles comme le bois-paille ou la terre crue. La formation sur les techniques de l'éco-construction est un levier de développement de l'écoconception, notamment grâce à la constitution de réseaux professionnels comme VAD ou Thohestia.fr. Fournir des retours d'expérience pour rassurer les maîtres d'ouvrage, notamment en créant du lien entre pairs apparaît comme un levier.

### Domaines d'activités

- Artisanat
- Construction

### Ressources

- Bois

### Mise en oeuvre

Aménagement territorial Eco-conception Analyse du Cycle de Vie Lowtech Réemploi aménagement durable

### Modérateur



Utilisateur

Suivre

### Auteur de la page



Margaux Lallemand

Suivre

### AUTRES INITIATIVES

#### VRAC SAINT-ETIENNE, FAVORISER LE DÉVELOPPEMENT DE GROUPEMENTS D'ACHATS DE PRODUITS DE QUALITÉ DANS LES QUARTIERS POPULAIRES

07/02/2022 / Margaux Lallemand / 58

#### Terra Preta, mettre en place une solution de gestion des biodéchets à l'échelle de la métropole de Clermont-Ferrand

07/02/2022 / Margaux Lallemand / 63

#### Trièves Compostage Et Environnement, pour une stratégie de compostage collectif à l'échelle d'Annemasse Agglo

07/02/2022 / Margaux Lallemand / 62

#### Un groupe scolaire éco-conçu à Le Vernet

03/02/2022 / Margaux Lallemand / 60

#### Nok Boards, des skates issus du réemploi

03/02/2022 / Margaux Lallemand / 108

#### EDAFIM, des fontaines à eau éco-conçues

03/02/2022 / Margaux Lallemand / 70

### PLUS D'INITIATIVES